

TUSSENTIJDSE VERKLARING

16 november 2012

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

- ✓ **VOORUITZICHT OP EEN UITZONDERLIJK NETTO RESULTAAT IN 2012**
- ✓ **VERMINDERING VAN DE BELASTINGSVOET IN DE D.R.C. : IMPACT OP HET RESULTAAT VAN 2,8 MILJOEN EUR**

De vastgoedinkomsten van de groep **TEXAF**, die in het derde trimester 2,7 miljoen EUR bedroegen, liggen in de lijn van het eerste semester. Nieuwbouwprojecten zullen begin 2013 vrijgegeven worden voor verhuur. Het betreft een gebouw van 18 appartementen met 2 of 3 slaapkamers, « Vivaldi » genoemd, en 3 kleine gebouwen met een totaal van 24 appartementen met 1 kamer die deel uitmaken van de eerste fase van een nieuw project « Champ de Coton ». Deze 2 projecten zullen op jaarbasis 1,3 miljoen EUR huurinkomsten opbrengen.

CARRIGRES, de zandsteengroeve, blijft het goed doen. Stroomonderbrekingen blijven storend maar de toestand is verbeterd sinds de vervanging van de elektriciteitslijn in mei. Het zakencijfer van het derde trimester bedraagt 1,8 miljoen EUR, verhoudingsgewijs een 20% groei van het eerste semester.

Behoudens onvoorziene omstandigheden zou het bedrijfsresultaat van de groep in het lopend boekjaar een groei vertonen van ongeveer een derde in vergelijking met 3,8 miljoen EUR in 2011.

Daarenboven werd, zoals vermeld, een meerwaarde van 1,1 miljoen EUR geboekt op de verkoop van **MECELCO** in het tweede semester.

In haar wil om haar economie te moderniseren en de bedrijven van de formele sector te promoten, werden door de regering op 24 september een aantal fiscale hervormingen gepubliceerd waaronder een verlaging van de bedrijfsbelastingen van 40% naar 35%. Conform de I.F.R.S. normen heeft deze regeling een vermindering van uitgestelde belastingverplichtingen als gevolg en zal in 2012 een niet recurrent resultaat (non-cash) worden geboekt van 2,8 miljoen EUR.

Globaal zullen zowel het resultaat vóór belasting als het netto resultaat (aandeel groep) dit boekjaar uitzonderlijk hoog zijn.

TEXAF werd opgericht in 1925 en is momenteel de enige investeringsmaatschappij die actief is in industrie, financiën en vastgoed waarvan alle dochtermaatschappijen en activiteiten in de Democratische Republiek Congo gelegen zijn en die genoteerd is op Euronext. Deze beursnotering van de Congolese activiteiten en de verplichtingen betreffende goed beheer en transparantie die ermee gepaard gaan, vormen een belangrijke troef voor de groep bij de promotie van de formele sector in de DRC.

Contact: Philippe Croonenberghs, CEO: +32 495 24 32 64
Christophe Evers, CFO: + 32 495 24 32 60