

## DECLARATION INTERMEDIAIRE

20.05.2015

Les activités du groupe **TEXAF** en RDC ont évolué comme suit au cours du 1<sup>er</sup> trimestre :

- Le revenu de l'activité immobilière (location de biens résidentiels et de surfaces de bureaux à Kinshasa) est stable par rapport à 2014 à EUR 3,2 millions, les loyers des nouveaux appartements compensant le départ partiel d'une grande organisation internationale des anciens entrepôts qu'elle occupait. A partir du 2<sup>ème</sup> trimestre, cette activité bénéficiera de la location d'une nouvelle ambassade (1.000 m<sup>2</sup>) et de la troisième phase du projet Champ de Coton (20 appartements).

La construction de 33 nouveaux appartements a démarré et s'achèvera au 1<sup>er</sup> semestre 2016.

- **CARRIGRES** (carrière de grès à Kinshasa) : malgré le recul de 12% du chiffre d'affaires à EUR 1,1 million, suite à l'absence de chantier routier dans la région de Kinshasa, le bénéfice opérationnel est en hausse, et ce grâce aux rénovations de l'installation réalisées l'année dernière.

Au total, le groupe confirme qu'il s'attend pour 2015 à une croissance du résultat opérationnel récurrent par rapport à l'année précédente.

**TEXAF** se félicite d'avoir été primé par *Euronext* pour la meilleure performance boursière de la bourse de Bruxelles sur les 10 dernières années, et par le gestionnaire de patrimoine *Value Square* pour la plus forte création de valeur en Belgique sur 10 ans, à savoir dans les deux cas une croissance annuelle composée de 31%.

**TEXAF** a également intensifié sa communication avec les investisseurs individuels en participant à la journée de rencontre organisée conjointement par la *Vlaamse Federatie van Beleggers* et *Fedinvest*.

*TEXAF, constituée en 1925, est l'unique société d'investissements à vocation industrielle, immobilière et agricole, cotée sur Euronext, ayant à ce jour toutes ses activités et filiales en République Démocratique du Congo. Cette cotation en bourse des activités congolaises et les obligations de bonne gouvernance et de transparence qui en découlent constituent un atout majeur du groupe pour la promotion du secteur formel en RDC.*

Contact: Philippe Croonenberghs, CEO: +32 495 24 32 64

Christophe Evers, CFO : + 32 495 24 32 60